

浙江经贸职业技术学院产教融合大楼建设工程

工作简报

2022 年第十一期（总第十八期）

校园建设处编

二〇二二年十一月

目 录

一、建设情况	2
二、下月计划	4
三、领导关怀	5
四、工程会议	6
五、质量安全	7

一、建设情况

(2022 年 10 月 21 日—2022 年 11 月 20 日)

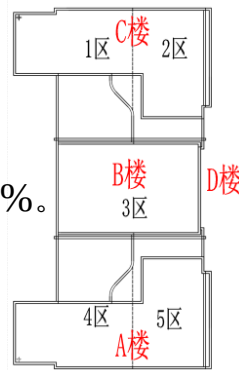
1、施工现场情况:

A、C 楼: 幕墙玻璃、格栅安装至 6 层, 10 层以上外架拆除。

B 楼: 幕墙钢构架安装、焊接完成 50%, 外墙砂浆粉刷完成。

D 楼: 幕墙龙骨安装完成, 外墙粉刷完成 30%, 内墙粉刷完成 30%。

地下室混凝土地坪浇筑完成。



2、材料送检情况:

玻璃、幕墙型材、防火涂料各进场 1 批次, 其中 1 批次送检合格。

3、根据阶段性施工的进度要求, 投入情况如下:

(1) 人员投入: 约 190 人, 其中包括项目部 20 人, 幕墙班组 45 人, 水电班组 15 人, 外架班组 5 人, 其他班组及人员 103 人。

(2) 机械设备投入: 塔吊 2 台、人货梯 2 台、物料提升机 1 台。

4、会议情况:

召开监理例会 4 次。

5、安全文明施工情况:

完成 1 号、2 号塔吊及 1 号、2 号人货梯每月 2 次维保工作; 完成物料提升机维保工作 2 次; 做好新进场工人疫情防控登记工作, 做好新进场工人安全教育及安全交底工作; 场地内的扬尘及时采取控制措施(喷淋、雾炮、裸土覆盖、洒水、塔吊喷淋等); 做好 B 楼钢构架吊装、焊接作业现场检查巡视工作。

组织安全周检查 4 次, 督促施工方及时进行整改。

6、党建工作:

联合党支部及时传达上级“除险保安”及疫情防控的要求和精神，严格按照属地疫情防控要求，扎实做好各项安全生产、疫情防控，始终以党建引领疫情防控工作，凝聚力量，发挥党员先锋模范作用，以实际行动守初心、担使命，全力筑牢项目建设工程地的疫情防控屏障。

7、疫情防控:

项目部按照属地住建部门和街道的有关疫情防控要求，严格落实工地出入人员信息登记、核验健康码、行程码，储备防疫物资和隔离房间，对高风险区人员按照疫情防控有关措施落实有关防控工作。

本期项目部累计全员核酸检测 10 轮，所有检测结果为阴性。

8、工程款支付情况:

按照施工总承包合同，经监理单位、全过程跟踪审计单位审核，本期支付工程项目进度款金额： 4330062.00 元（其中农民工工资性专户 1082515.50 元）；截止本期累计支付工程款： 115542861.65 元。

9、其它情况:

完成主体结构工程验收；配合招标管理部门完成景观绿化、弱电系统合同签订工作；室内装修专业分包中标结果公示；监理单位开具五个专业分包人员、设备进场通知单。

二、下月计划

(2022 年 11 月 21 日—2022 年 12 月 20 日)

1、施工：

(1) A、C 区外架拆除至 4 层，1~3 层石材干挂施工；

(2) D 区外墙石材干挂施工完成 70%；

(3) 花坛结构施工完成；

(4) 雨污水管埋设跟进；

(5) B 区幕墙龙骨施工完成，外墙保温、真石漆完成，蜂窝铝板安装跟进；

(6) 塔吊拆除；

(7) 汽车坡道混凝土浇筑完成。

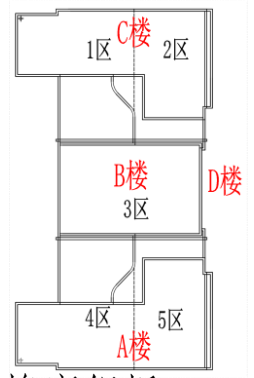
2、召开监理例会以及组织安全检查：

定期召开监理例会，总结一周的工作，对施工过程中遇到的问题，及时沟通处理；不定时组织对现场进行安全检查，施工前做好相关安全技术交底，工程项目的安全措施落实到位；认真配合有关部门组织工人的安全教育和培训。

3、安全管理：

认真履行属地政府疫情防控措施，严防疫情传播影响在建工程；做好项目安全隐患排查，发现安全问题及时落实整改。

4、配合招标管理部门做好室内装修合同签订工作。



三、领导关怀



四、工程会议



(项目主体结构验收)



(监理例会)

五、质量安全



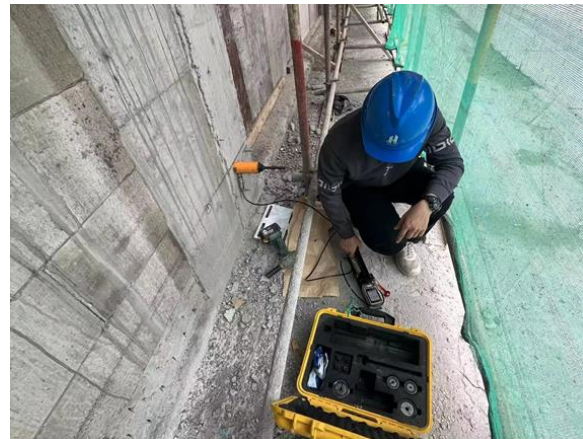
(主体结构验收)



(主体结构验收)



(环刀试验)



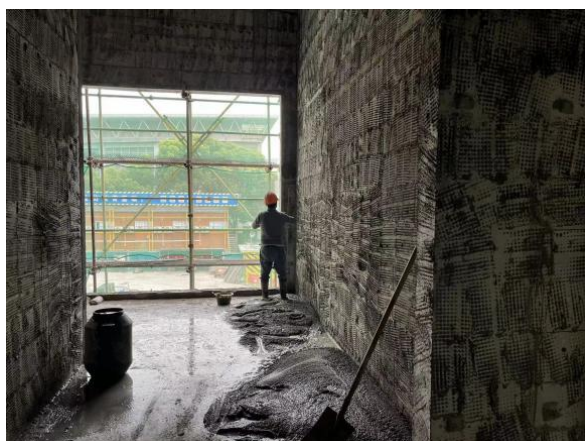
(后置埋件拉拔试验)



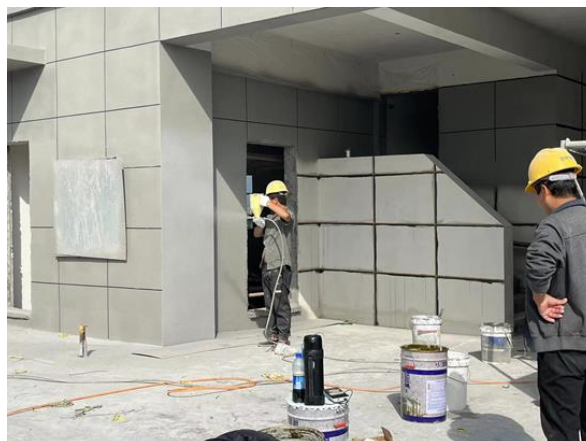
(花坛基础钢筋绑扎)



(外墙保温板施工)



（内墙粉刷）



（真石漆施工）



（人货梯维保）



（塔吊维保）