

浙江经贸职业技术学院产教融合大楼建设工程

工作简报

2022 年第九期（总第十六期）

校园建设处编

二〇二二年九月

目 录

一、建设情况	2
二、下月计划	4
三、领导关怀	5
四、工程会议	6
五、质量安全	7

一、建设情况

(2022 年 8 月 21 日—2022 年 9 月 20 日)

1、施工现场情况:

A、C 楼: 3-12 层龙骨安装完成; 横梁 6-12 层安装完成; 机房屋面防水保护层浇筑完成;

B 楼: 整体砌体完成 85%、屋面防水卷材铺设完成; 南北两侧后浇带浇筑完成; 西侧(南)室外楼梯浇筑完成、北楼梯基础浇筑完成;

D 楼: 一层砌体完成 50%、二层支模架拆除完成; 南侧二层顶板混凝土浇筑完成;

地下室腻子完成 90%。

2、材料送检情况:

防水卷材、防水涂料进场 4 批次, 其中 4 批次送检合格。

3、根据阶段性施工的进度要求, 投入情况如下:

(1) 人员投入: 约 190 人, 其中包括项目部 20 人, 钢筋班组 14 人, 木工班组 67 人, 泥工班组 18 人, 杂工 4 人, 幕墙班组 30 人, 水电班组 15 人, 外架班组 11 人, 粉刷班组 18 人。

(2) 机械设备投入: 塔吊 2 台, 人货梯 2 台, 物料提升机 1 台。

4、会议及通知单情况:

召开监理例会 4 次。

5、安全文明施工情况:

完成 1 号、2 号塔吊及 1 号、2 号人货梯每月 2 次维保工作; 完成物料提升机维保工作 2 次; 做好新进场工人疫情防控登记工作; 做好新进场工人安全教育及安全交底工作; 场地内的扬尘及时采取控制措施(喷淋、雾炮、裸土覆盖、洒水、塔吊喷淋等)。落实安全围护、主

楼安全通道围挡工作；做好钢结构构件作业现场检查巡视工作。落实“梅花”台风防台预案及人员转移工作。

组织安全周检查 4 次，督促施工方及时进行整改。

6、党建工作：

联合党支部及时传达上级疫情防控精神，严格按照属地疫情防控要求，扎实做好各项防控措施落实，始终以党建引领疫情防控工作，凝聚力量，发挥党员先锋模范作用，以实际行动守初心、担使命，全力筑牢项目建设工程的疫情防控屏障。

7、疫情防控：

项目部按照属地住建部门和街道的有关疫情防控要求，严格落实工地出入人员信息登记、核验健康码、行程码，储备防疫物资和隔离房间，对中高风险区人员按照疫情防控有关措施落实有关防控工作。

本期项目部累计全员核酸检测 11 轮，所有检测结果为阴性。

8、工程款支付情况：

按照施工总承包合同，经监理单位、全过程跟踪审计单位审核，本期支付工程项目进度款金额：3185413 元（其中农民工工资性专户 796353.25 元）；

按照施工总承包合同，经监理单位、全过程跟踪审计单位审核，支付（±0.00 以下地下室结构部分、桩基、围护）结算款：11179849 元（其中农民工工资性专户 2794962.25 元）；

截止本期累计支付工程款：107852158.65 元。

9、其它情况：

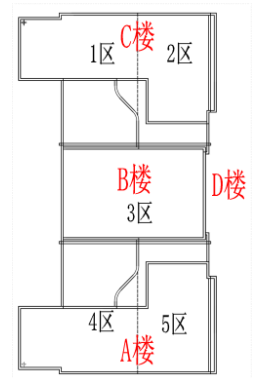
配合做好产教融合项目景观绿化、室内装修两项专业的分包招投标工作；弱电智能化专业分包完成招标。

二、下月计划

(2022年9月21日—2022年10月20日)

1、施工：

- (1) 计划完成 A、B、C、D 楼屋面施工。
- (2) 计划完成 B、D 区二次结构完成。
- (3) 计划完成 A、C 区机房、屋面结构粉刷完成。
- (4) 计划完成 A、C 区十层以上幕墙玻璃安装完成。
- (5) 计划完成地下室涂料施工完成。



2、召开监理周例会以及组织安全检查：

定期召开监理例会，总结一周的工作，对施工过程中遇到的问题，及时沟通处理；不定时组织对现场进行安全检查，楼板施工前做好相关安全技术交底，工程项目的安全措施落实到位；认真配合有关部门组织工人的安全教育和培训。

3、安全管理：

认真履行属地政府疫情防控措施，严防疫情传播影响在建工程；做好项目安全隐患排查，发现安全问题及时落实整改。

4、配合招标管理部门做好产教融合项目景观绿化、室内精装修两项专业的招标工作。配合招标管理部门做好变配电、弱电智能化合同签订工作。

5、做好项目主体中间结构验收工作。

三、领导关怀



四、工程会议



(监理例会)

五、质量安全



(现场人员核酸检测)



(“梅花” 防台防汛检查)



(“梅花” 台风安置转移)



(“梅花” 台风民工生活慰问)



(星期天工程师安全检查)



(幕墙龙骨施工)



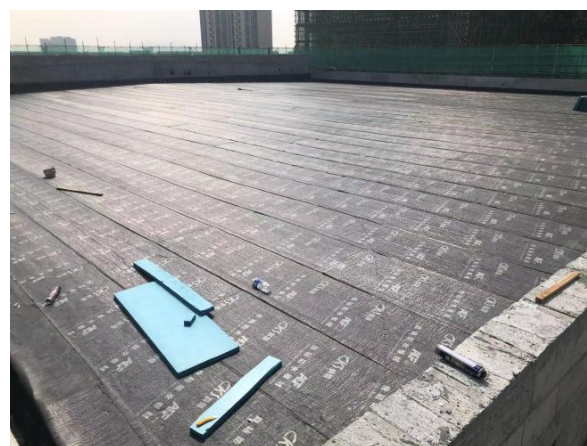
(市质安监站现场检查)



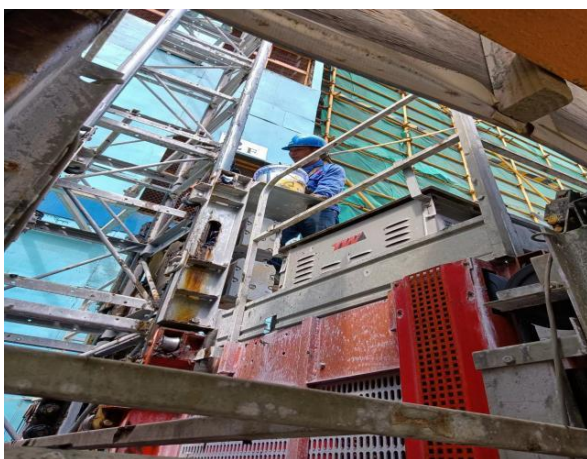
(二次结构砌筑)



(B楼屋面防水涂料施工)



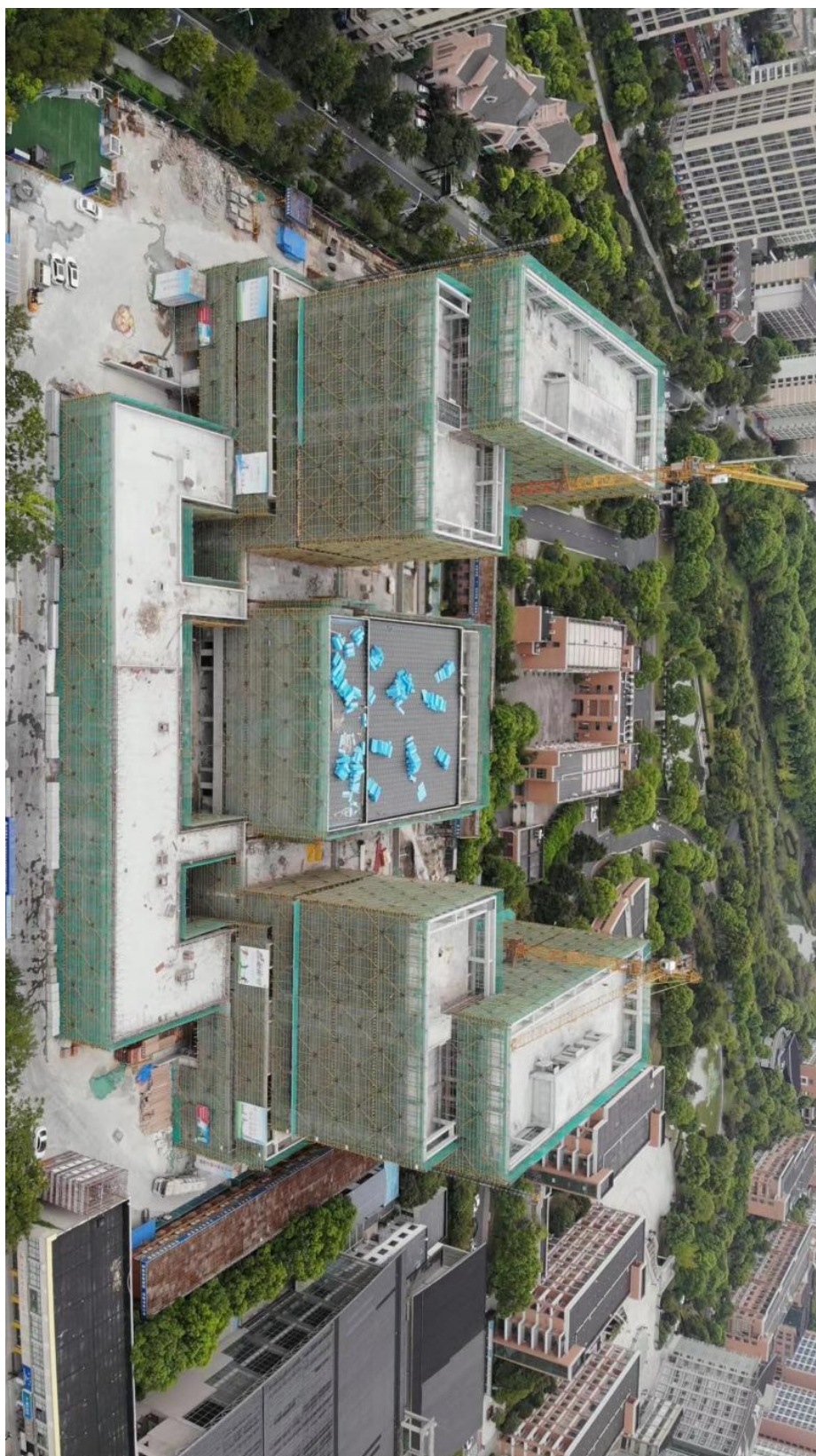
(B楼屋面防水卷材施工)



(人货梯维保)



(塔吊维保)



(工程项目全貌 2022 年 9 月 20 日)