

浙江经贸职业技术学院产教融合大楼建设工程

工作简报

2022 年第十期（总第十七期）

校园建设处编

二〇二二年十月

目 录

一、建设情况	2
二、下月计划	4
三、领导关怀	5
四、工程会议	6
五、质量安全	7

一、建设情况

(2022年9月21日—2022年10月20日)

1、施工现场情况:

A、C楼屋面防水保护层浇筑完成，屋面幕墙玻璃安装，10层以上防火岩棉、硅酸钙板安装中。

B楼：砌体砌筑完成，屋面防水层完成，楼层内垃圾清理。

D楼：砌体砌筑完成，屋面保温板完成。

地下室防霉涂料完成50%。

2、材料送检情况:

外墙涂料、内墙防霉涂料各进场2批次，其中2批次送检合格真石漆、透明底漆、外墙腻子粉、内墙腻子粉各进场1批次，其中1批次送检合格。

3、根据阶段性施工的进度要求，投入情况如下:

(1) 人员投入：约190人，其中包括项目部20人，幕墙班组45人，水电班组15人，外架班组5人，其他班组及人员103人。

(2) 机械设备投入：塔吊2台、人货梯2台、物料提升机1台。

4、会议及通知单情况:

召开监理例会5次。

5、安全文明施工情况:

完成1号、2号塔吊及1号、2号人货梯每月2次维保工作；完成物料提升机维保工作2次；做好新进场工人疫情防控登记工作，做好新进场工人安全教育及安全交底工作；场地内的扬尘及时采取控制措施（喷淋、雾炮、裸土覆盖、洒水、塔吊喷淋等）；组织安全周检查5

次，督促施工方及时整改。

6、党建工作：

联合党支部及时传达上级“除险保安”及疫情防控的要求和精神，严格按照属地疫情防控要求，扎实做好各项安全生产、疫情防控，始终以党建引领疫情防控工作，凝聚力量，发挥党员先锋模范作用，以实际行动守初心、担使命，迎接党的二十大胜利召开。

7、疫情防控：

项目部按照属地住建部门和街道的有关疫情防控要求，严格落实工地出入人员信息登记、核验健康码、行程码，储备防疫物资和隔离房间，对中高风险区人员按照疫情防控有关措施落实有关防控工作。

本期项目部累计全员核酸检测 13 轮，所有检测结果为阴性。

8、工程款支付情况：

按照施工总承包合同，经监理单位、全过程跟踪审计单位审核，本期应支付工程项目进度款金额：3360641 元（其中农民工工资性专户 840160.25 元）；截止本期累计支付工程款：111212799.65 元。

9、其它情况：

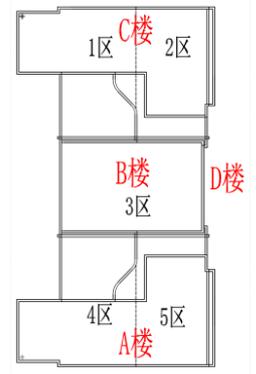
景观绿化、室内装修两项专业分包完成招标。

二、下月计划

(2022年10月21日—2022年11月20日)

1、施工:

- (1) A、C楼八层以上幕墙施工；内墙粉刷完成50%。
- (2) B楼幕墙主龙骨安装基本完成；内墙粉刷跟进。
- (3) D楼幕墙龙骨安装；内外墙粉刷跟进。
- (4) 地下室地坪浇筑完成。
- (5) 室外花坛结构施工完成。



2、召开监理周例会以及组织安全检查:

定期召开监理例会，总结一周的工作，对施工过程中遇到的问题，及时沟通处理；不定时组织对现场进行安全检查，楼板施工前做好相关安全技术交底，工程项目的安全措施落实到位；认真配合有关部门组织工人的安全教育和培训。

3、安全管理:

认真履行属地政府疫情防控措施，严防疫情传播影响在建工程；做好项目安全隐患排查，发现安全问题及时落实整改。

4、配合招标管理部门做好变配电、弱电智能化、景观绿化、室内装修合同签订工作。

5、做好主体结构工程验收。

三、领导关怀



四、工程会议



(监理例会)

五、质量安全



(标化工地考评)



(主体结构预验收)



(市建委安全培训)



(屋面防水保护层浇筑)



(屋面防水卷材铺贴)



(屋面保温板放置)



(人货梯维保)



(塔吊维保)



(工程项目全貌 2022年10月20日)