

浙江经贸职业技术学院产教融合大楼建设工程

工作简报

2022年第十二期（总第十九期）

校园建设处编

二〇二二年十二月

目 录

一、建设情况	2
二、下月计划	4
三、领导关怀	5
四、工程会议	6
五、质量安全	7

一、建设情况

(2022年11月21日—2022年12月20日)

1、施工现场情况:

A、C楼:幕墙玻璃、格栅安装至6层,7层以上外架拆除。

B楼:幕墙钢构架主龙骨焊接完成,内、外墙粉刷完成70%。

D楼:幕墙龙骨安装完成,石材安装完成70%,内、外墙粉刷完成80%。

A、C楼石材龙骨安装完成,A楼石材安装完成50%。



2、材料送检情况:

花岗岩、岩棉板、铝单板各进场1批次,其中1批次送检合格。

3、根据阶段性施工的进度要求,投入情况如下:

(1) 人员投入:约190人,其中包括项目部20人,幕墙班组60人,水电班组20人,外架班组5人,其他班组及人员85人。

(2) 机械设备投入:塔吊2台、人货梯2台、物料提升机1台。

4、会议及通知单情况:

召开监理例会4次。

5、安全文明施工情况:

完成1号、2号塔吊及1号、2号人货梯每月2次维保工作;完成物料提升机维保工作2次;做好新进场工人疫情防控登记工作,做好新进场工人安全教育及安全交底工作;场地内的扬尘及时采取控制措施(喷淋、雾炮、裸土覆盖、洒水、塔吊喷淋等)。落实安全围护工作,搭设主楼安全通道;做好钢构架吊装、焊接作业现场检查巡视工作。

组织安全周检查4次,督促施工方及时进行整改。

6、党建工作:

联合党支部及时传达上级疫情防控精神，严格按照属地疫情防控要求，扎实做好各项防控措施落实，始终以党建引领疫情防控工作，凝聚力量，发挥党员先锋模范作用，以实际行动守初心、担使命，全力筑牢项目建设工程的疫情防控屏障。

7、疫情防控:

项目部按照属地住建部门和街道的有关疫情防控要求，严格落实工地出入人员信息登记、储备防疫物资和隔离房间，对中高风险区人员按照疫情防控有关措施落实有关防控工作。

本期项目部累计全员核酸检测 5 轮，部分结果为阳性、混管阳性。

8、工程款支付情况:

按照施工总承包合同，经监理单位、全过程跟踪审计单位审核，本期支付工程项目进度款金额：9706628.00 元（其中农民工工资性专户 2426657.00 元）；截止本期累计支付工程款：125249489.65 元。

9、其它情况:

配合招标管理部门完成室内装修合同签订工作,监理单位开具室内装修专业分包工程开工通知单。

二、下月计划

(2022年12月21日—2023年1月10日)

1、施工：

- (1) A、C区外架大部分拆除；顶板掺胶水泥浆涂刷完成；
- (2) A、C区地坪清理完成；屋顶花园基层结构完成；
- (3) B区外墙铝板安装60%；五层西屋面防水保护层浇筑完成；
- (4) D区石材干挂安装完成；顶板掺胶水泥浆涂刷完成；
- (5) 塔吊拆除；物料提升机拆除；
- (6) 人货梯保留（停运）。



2、召开监理周例会以及组织安全检查：

定期召开监理例会，总结一周的工作，对施工过程中遇到的问题，及时沟通处理；不定时组织对现场进行安全检查，施工前做好相关安全技术交底，工程项目的安全措施落实到位；认真配合有关部门组织工人的安全教育和培训。

3、安全管理：

做好项目安全隐患排查，发现安全问题及时落实整改；做好春节期间(2023年1月10日-2月6日)工地封闭管理及成品保护。

4、做好产教融合项目景观绿化、弱电系统、室内装修、变配电、电梯、暖通六个分包现场工作管理。

5、做好节后有序复工的各项准备工作。

三、领导关怀



四、工程会议



(监理例会)



(变配电、景观、智能化图纸会审)

五、质量安全



(外墙粉刷、保温板安装)



(石材安装)



(屋面防水涂料施工)



(天棚粉刷)



(人货梯维保)



(塔吊维保)



(工程项目全貌 2022 年 12 月 21 日)